

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 8. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN AGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: III TRIMESTRE 2025 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	846	2,017	95,792	441,101
Vivienda individual	716	716	39,597	70,864
Dúplex	15	26	2,133	5,858
Edificio de apartamento (2)	21	901	16,595	178,750
Comercios	43	113	15,818	87,494
Oficinas	2	31	47	356
Depósitos	7	17	5,876	17,136
Industrias	4	4	320	2,192
Centros educativos	4	88	1,081	7,208
Hoteles	1	77	4,105	37,321
Centros religiosos	9	10	522	1,693
Administración pública	2	2	463	1,988
Otros (3)	21	27	8,730	26,808
Colón	17	18	1,180	3,917
Colón	17	18	1,180	3,917
Vivienda individual	15	15	946	3,121
Centros religiosos	2	3	234	796
Panamá	609	1,749	71,817	373,290
Panamá	573	1,683	60,403	334,685
Vivienda individual	474	474	20,955	40,604
Dúplex	13	26	2,133	5,858
Edificio de apartamento (2)	16	877	15,794	174,745
Comercios	30	61	6,447	34,146
Oficinas	2	31	47	356
Depósitos	7	17	5,876	17,136
Industrias	4	4	320	2,192
Centros educativos	4	88	1,081	7,208
Hoteles	1	77	4,105	37,321
Centros religiosos	6	6	183	731
Administración pública	2	2	463	1,988
Otros (3)	14	20	2,999	12,400
San Miguelito	36	66	11,414	38,605
Vivienda individual	23	23	1,384	3,976
Edificio de apartamento (2)	5	24	801	4,005
Comercios	6	17	6,007	26,562
Centros religiosos	1	1	105	166
Otros (3)	1	1	3,117	3,896

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 8. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN AGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: III TRIMESTRE 2025 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Panamá Oeste	220	250	22,795	63,894
Arraiján	106	131	10,068	34,713
Vivienda individual	100	100	8,889	11,356
Dúplex	2	4	475	480
Comercios	2	25	559	21,325
Otros (3)	2	2	145	1,552
La Chorrera	114	119	12,727	29,181
Vivienda individual	104	104	7,423	11,807
Comercios	5	10	2,805	5,461
Hospitales y clínicas	1	1	30	2,953
Otros (3)	4	4	2,469	8,960

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a los locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones, en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.